

Среда, 3 июля 2024 года №128

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЧЕХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА в д. Кулаково городского округа Чехов Московской области

Администрацией городского округа Чехов, рассматривается ходатайство АО «Мособлгаз» об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка (части земельного участка) в кадастровом квартале: 50:31:0050436 в целях размещения существующего сооружения: Сооружение: трасса газопровода низкого давления, кадастровый номер 50:31:0050436:626, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявления правообладателей земельных участков об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: chehov-zem@mosreg.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

* Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившем ходатайством АО «Мособлгаз» об установлении публичного сервитута в течении 15 дней с момента публикации сообщения по адресу: Московская область, городской округ Чехов, Советская площадь, д. 3, каб. 333, Управление земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (вторник с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00) или на официальном сайте Администрации городского округа Чехов chekhov.mosreg.ru.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА по ул 8-я Заречная городского округа Чехов Московской области

Администрацией городского округа Чехов, рассматривается ходатайство АО «Мособлгаз» об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка (части земельного участка) в кадастровом квартале: 50:31:0040711 в целях размещения существующего сооружения: Сооружение: трасса газопровода низкого давления, кадастровый номер 50:31:0040711:486, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявления правообладателей земельных участков об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: chehov-zem@mosreg.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

* Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившем ходатайством АО «Мособлгаз» об установлении публичного сервитута в течении 15 дней с момента публикации сообщения по адресу: Московская область, городской округ Чехов, Советская площадь, д. 3, каб. 333, Управление земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (вторник с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00) или на официальном сайте Администрации городского округа Чехов chekhov.mosreg.ru.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА в д. Поповка городского округа Чехов Московской области

Администрацией городского округа Чехов, рассматривается ходатайство АО «Мособлгаз» об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером: 50:31:0050301:2756 в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения «Распределительный газопровод среднего давления. Догазификация деревни Поповка, городской округ Чехов, Московская область», догазификация населенного пункта по адресу: Московская область, городской округ Чехов, д. Поповка, кадастровый квартал 50:31:0050301, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявления правообладателей земельных участков об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: chehov-zem@mosreg.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

* Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившем ходатайством АО «Мособлгаз» об установлении публичного сервитута в течении 15 дней с момента публикации сообщения по адресу: Московская область, городской округ Чехов, Советская площадь, д. 3, каб. 333, Управление земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (вторник с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00) или на официальном сайте Администрации городского округа Чехов chekhov.mosreg.ru.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28.06.2024 № 1702-ПА

О внесении изменений в муниципальную программу «Экология и окружающая среда»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Порядком разработки, формирования и реализации муниципальных программ городского округа Чехов, утвержденным постановлением Администрации городского округа Чехов от 30.09.2022 № 1963/10-01, постановлением Администрации городского округа Чехов от 27.09.2022 № 1890/10-01 «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Чехов, реализуемых с 01.01.2023 года»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Экология и окружающая среда», утвержденную постановлением Администрации городского округа Чехов от 19.10.2022 № 2070-ПА (с изменениями от 20.12.2022 № 2605-ПА, от 18.01.2023 № 51-ПА, от 12.04.2023 № 755-ПА, от 14.08.2023 № 2271-ПА, от 05.09.2023 № 2488-ПА, от 13.10.2023 № 2854-ПА, от 06.12.2023 № 3357-ПА, от 27.12.2023 № 3625-ПА, от 31.01.2024 № 215-ПА, от 29.03.2024 № 800-ПА, от 04.06.2024 № 1450-ПА).

МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Агапитова М.В.) опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации (без приложения) и разместить в полном объеме на официальном сайте Администрации городского округа Чехов.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чехов Акуличева Е.В.

Глава городского округа Чехов М.Н. Собакин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28.06.2024 № 1704-ПА

О внесении изменений в муниципальную программу «Культура и туризм»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь разделом 5 Порядка разработки, формирования и реализации муниципальных программ городского округа Чехов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Чехов от 30.09.2022

№ 1963/10-01, постановлением Администрации городского округа Чехов от 27.09.2022 № 1890/10-01 «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Чехов, реализуемых с 01.01.2023 года»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Культура и туризм», утвержденную постановлением Администрации городского округа Чехов от 14.10.2022

№ 2031-ПА (с изменениями от 28.11.2022 № 2393-ПА, от 14.03.2023 № 426-ПА, от 11.05.2023 № 1079-ПА, от 03.08.2023 № 2174-ПА, от 25.08.2023 № 2416-ПА, от 26.09.2023 № 2693-ПА, от 07.02.2024 № 286-ПА, от 20.03.2024 № 674-ПА, от 22.04.2024 № 1038-ПА, от 23.05.2024 № 1348-ПА).

МКУ «Центр обеспечения деятельности органов местного самоуправления городского округа Чехов» (Агапитова М.В.) опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации (без приложения) и разместить в полном объеме на официальном сайте Администрации городского округа Чехов.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чехов Чернятину Н.И.

Глава городского округа Чехов М.Н. Собакин

Управление Министерства юстиции Российской Федерации
по Московской области
«21» июня 2024 г.
Зарегистрированы изменения в устав
Государственный регистрационный
№ RU503540002024001

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ от 23.05.2024 № 50/5-2024

О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Чехов Московской области

В соответствии со статьями 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьей 56 Устава городского округа Чехов Московской области

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ РЕШИЛ:

- Внести в Устав городского округа Чехов следующие изменения и дополнения:
 - В статье 7:
 - подпункт 16) пункта 1 дополнить словами «, в том числе организация и проведение в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды общественных об-

суждений планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории городского округа Чехов;»;

б) в подпункте 35) пункта 1 слова «создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории муниципального, городского округа, а также» исключить;

в) подпункт 39) пункта 1 изложить в следующей редакции:

«39) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в городском округе Чехов;»;

г) подпункт 40) пункта 1 изложить в следующей редакции:

«40) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд и информирование населения об ограничениях использования таких водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей;»;

д) дополнить пункт 1 подпунктом 49) следующего содержания:

«49) осуществление выявления объектов накопленного вреда окружающей среде и организация ликвидации такого вреда применительно к территориям, расположенным в границах земельных участков, находящихся в собственности городского округа Чехов.»

1.2. Дополнить пункт 2 статьи 9 абзацем следующего содержания:

«В соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» вид муниципального контроля подлежит осуществлению при наличии в границах городского округа Чехов объектов соответствующего вида контроля.»

1.3. В статье 10:

а) подпункт 12) пункта 1 изложить в следующей редакции:

«12) учреждение печатного средства массовой информации и (или) сетевого издания для обнародования муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей городского округа Чехов официальной информации;»;

б) подпункт 13) пункта 1 изложить в следующей редакции:

«13) осуществление международных и внешнеэкономических связей в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

в) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Перечень полномочий органов местного самоуправления городского округа Чехов по решению вопросов местного значения, перераспределенных в соответствии с частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» законами Московской области, определяется нормативным правовым актом Совета депутатов городского округа Чехов с указанием в нем реквизитов актуальной редакции соответствующих законов Московской области.»

1.4. В статье 17.1.:

а) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Староста сельского населенного пункта для решения возложенных на него задач:

1) взаимодействует с органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями и иными организациями Московской области при решении вопросов местного значения в сельском населенном пункте;

2) взаимодействует с населением, в том числе посредством участия в сходах, собраниях, конференциях граждан, направляет по результатам таких мероприятий обращения и предложения, в том числе оформленные в виде проектов муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению органами местного самоуправления;

3) информирует жителей сельского населенного пункта по вопросам организации и осуществления местного самоуправления, а также содействует в доведении до их сведения иной информации, полученной от органов местного самоуправления;

4) содействует органам местного самоуправления в организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений, обнародовании их результатов в сельском населенном пункте;

5) вправе выступить с инициативой о внесении инициативного проекта по вопросам, имеющим приоритетное значение для жителей сельского населенного пункта;

6) содействует в доведении до сведения жителей сельского населенного пункта информации о внесении инициативного проекта в Администрацию городского округа Чехов, о возможности представления в Администрацию городского округа Чехов своих замечаний и предложений по инициативному проекту с указанием срока их представления, о рассмотрении инициативного проекта Администрацией городского округа Чехов, о ходе реализации инициативного проекта, в том числе об использовании денежных средств, об имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных в его реализации лиц;

7) взаимодействует с органами территориального общественного самоуправления в целях решения вопросов местного значения в сельском населенном пункте;

8) оказывает организационную и информационную помощь жителям соответствующего сельского населенного пункта по вопросам обращения в органы государственной власти, органы местного самоуправления;

9) проводит личный прием жителей сельского населенного пункта, направляет по их результатам обращения и предложения в органы государственной власти, органы местного самоуправления;

10) осуществляет иные полномочия и права, предусмотренные настоящим Уставом и (или) нормативным правовым актом Совета депутатов городского округа Чехов в соответствии с законом Московской области.»

б) пункт 6.1. исключить.

1.5. Статью 27 изложить в следующей редакции:

«Статья 27. Председатель Совета депутатов городского округа Чехов, заместитель Председателя Совета депутатов городского округа Чехов»

1. Организацию деятельности Совета депутатов городского округа Чехов осуществляет Председатель Совета депутатов городского округа Чехов, избираемый из числа депутатов Совета депутатов городского округа Чехов.

Председатель Совета депутатов городского округа Чехов осуществляет свои полномочия на постоянной основе.

2. Председатель Совета депутатов городского округа Чехов избирается открытым голосованием на срок полномочий Совета депутатов городского округа Чехов. Решение Совета депутатов городского округа Чехов об избрании Председателя Совета депутатов городского округа Чехов считается принятым, если за него проголосовало большинство от установленного числа депутатов Совета депутатов городского округа Чехов.

3. Председатель Совета депутатов городского округа Чехов:

1) представляет Совет депутатов городского округа Чехов в отношениях с населением, трудовыми коллективами, органами территориального общественного самоуправления, предприятиями, учреждениями и организациями;

2) созывает заседания Совета депутатов городского округа Чехов, доводит до сведения депутатов и населения время и место их проведения, а также проект повестки дня;

3) осуществляет руководство подготовкой заседаний Совета депутатов городского округа Чехов и вопросов, вносимых на рассмотрение Совета депутатов городского округа Чехов;

4) ведет заседания Совета депутатов городского округа Чехов в соответствии с Регламентом Совета депутатов городского округа Чехов;

5) издает распоряжения по вопросам организации деятельности Совета депутатов городского округа Чехов, подписывает решения Совета депутатов городского округа Чехов и протоколы заседаний Совета депутатов городского округа Чехов;

6) оказывает содействие депутатам Совета депутатов городского округа Чехов в осуществлении ими своих полномочий, организует обеспечение их необходимой информацией;

7) координирует деятельность постоянных комиссий, депутатских групп Совета депутатов городского округа Чехов;

8) принимает меры по обеспечению гласности и учету общественного мнения в работе Совета депутатов городского округа Чехов;

9) организует в Совете депутатов городского округа Чехов прием граждан, рассмотрение их обращений, заявлений и жалоб;

10) осуществляет общее руководство работой аппарата Совета депутатов городского округа Чехов, в соответствии с законодательством о труде принимает и увольняет работников аппарата Совета депутатов городского округа Чехова, налагает дисциплинарные взыскания на работников аппарата, решает вопросы об их поощрении;

11) открывает и закрывает счета Совета депутатов городского округа Чехов в банках;

12) распоряжается бюджетными средствами по расходам на обеспечение деятельности Совета депутатов городского округа Чехов, предусмотренными отдельной строкой в бюджете городского округа Чехов в соответствии с классификацией расходов бюджетов Российской Федерации;

13) осуществляет контроль за исполнением решений Совета депутатов городского округа Чехов;

14) осуществляет иные полномочия, прямо отнесенные к его компетенции федеральным законодательством, законами Московской области и настоящим Уставом.

4. Заместитель Председателя Совета депутатов городского округа Чехов избирается открытым голосованием на срок полномочий Совета депутатов городского округа Чехов. Решение Совета депутатов городского округа Чехов об избрании заместителя Председателя Совета депутатов городского округа Чехов считается принятым, если за него проголосовало большинство от установленного числа депутатов Совета депутатов городского округа Чехов.

Заместитель Председателя Совета депутатов городского округа Чехов осуществляет свои полномочия на постоянной основе.

5. В случае временной невозможности исполнения Председателем Совета депутатов городского округа Чехов своих полномочий, отсутствия Председателя Совета депутатов городского округа Чехов, досрочного прекращения полномочий Председателя Совета депутатов городского округа Чехов либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности и в других предусмотренных законодательством случаях его полномочия исполняет заместитель Председателя Совета депутатов городского округа Чехов.

6. Председателю Совета депутатов городского округа Чехов, заместителю Председателя Совета депутатов городского округа Чехов устанавливаются следующие социальные гарантии:

1) денежное содержание, размер и условия выплаты которого устанавливаются решением Совета депутатов городского округа Чехов в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Московской области;

2) право на получение пенсии за выслугу лет в порядке и на условиях, установленных законом Московской области;

3) страхование на случай причинения вреда жизни, здоровью и имуществу;

4) медицинское обслуживание;

5) ежегодный оплачиваемый отпуск продолжительностью 30 календарных дней, ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск продолжительностью 15 календарных дней;

6) ежегодная дополнительная денежная выплата к ежегодному оплачиваемому отпуску;

7) возможность повышения квалификации, переподготовки;

8) служебный автотранспорт для осуществления полномочий;

9) служебный телефон (на срок осуществления полномочий);

10) бесплатный проезд на всех видах общественного транспорта (за исключением такси) в пределах городского округа Чехов либо компенсация за проезд.»

1.6. Пункт 7 статьи 29 дополнить абзацем следующего содержания:

«Депутат Совета депутатов городского округа Чехов освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от указанного лица обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции.»

1.7. В статье 31:

а) пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Глава городского округа Чехов освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции.»

б) подпункт 5 пункта 13 изложить в следующей редакции:

«5) ежегодный оплачиваемый отпуск продолжительностью 30 календарных дней, ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск продолжительностью 15 календарных дней;»

1.8. Статью 34 изложить в следующей редакции:

«Статья 34. Контрольно-счетная палата городского округа Чехов»

1. Контрольно-счетная палата городского округа Чехов является постоянно действующим органом внешнего муниципального финансового контроля и образуется решением Совета депутатов городского округа Чехов.

2. Правовое регулирование организации и деятельности Контрольно-счетной палаты городского округа Чехов основывается на Конституции РФ и осуществляется Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 7 февраля 2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами. В случаях и порядке, установленных федеральными законами, правовое регулирование организации и деятельности Контрольно-счетной палаты городского округа Чехов осуществляется также законами Московской области.

3. Контрольно-счетная палата городского округа Чехов подотчетна Совету депутатов городского округа Чехов.

4. Контрольно-счетная палата городского округа Чехов осуществляет следующие основные полномочия:

1) организация и осуществление контроля за законностью и эффективностью использования средств бюджета городского округа Чехов, а также иных средств в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

2) экспертиза проектов бюджета городского округа Чехов, проверка и анализ обоснованности его показателей;

3) внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета городского округа Чехов;

4) проведение аудита в сфере закупок товаров, работ и услуг в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

5) оценка эффективности формирования муниципальной собственности, управления и распоряжения такой собственностью и контроль за соблюдением установленного порядка формирования такой собственности, управления и распоряжения такой собственностью (включая исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности);

6) оценка эффективности предоставления налоговых и иных льгот и преимуществ, бюд-

жетных кредитов за счет средств бюджета городского округа Чехов, а также оценка законности предоставления муниципальных гарантий и поручительств или обеспечения исполнения обязательств другими способами по сделкам, совершаемым юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями за счет средств бюджета городского округа Чехов и имущества, находящегося в муниципальной собственности;

7) экспертиза проектов муниципальных правовых актов в части, касающейся расходных обязательств городского округа Чехов, экспертиза проектов муниципальных правовых актов, приводящих к изменению доходов бюджета городского округа Чехов, а также муниципальных программ (проектов муниципальных программ);

8) анализ и мониторинг бюджетного процесса в городском округе Чехов, в том числе подготовка предложений по устранению выявленных отклонений в бюджетном процессе и совершенствованию бюджетного законодательства Российской Федерации;

9) проведение оперативного анализа исполнения и контроля за организацией исполнения бюджета городского округа Чехов в текущем финансовом году, ежеквартальное представление информации о ходе исполнения бюджета городского округа Чехов, о результатах проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятий в Совет депутатов городского округа Чехов и Главе городского округа Чехов;

10) осуществление контроля за состоянием муниципального внутреннего и внешнего долга;

11) оценка реализуемости, рисков и результатов достижения целей социально-экономического развития городского округа Чехов, предусмотренных документами стратегического планирования городского округа Чехов, в пределах компетенции Контрольно-счетной палаты городского округа Чехов;

12) участие в пределах полномочий в мероприятиях, направленных на противодействие коррупции;

13) иные полномочия в сфере внешнего муниципального финансового контроля, установленные федеральными законами, законами Московской области, Уставом городского округа Чехов и нормативными правовыми актами Совета депутатов городского округа Чехов.

5. Контрольно-счетная палата городского округа Чехов образуется в составе Председателя и аппарата Контрольно-счетной палаты городского округа Чехов. Председатель Контрольно-счетной палаты городского округа Чехов назначается на должность Советом депутатов городского округа Чехов сроком на 5 лет. Нормативным правовым актом Совета депутатов городского округа Чехов в составе Контрольно-счетной палаты городского округа Чехов может быть предусмотрена одна должность заместителя Председателя Контрольно-счетной палаты городского округа Чехов, а также должности аудиторов Контрольно-счетной палаты городского округа Чехов.

6. Контрольно-счетная палата городского округа Чехов обладает правами юридического лица.

7. Председателю Контрольно-счетной палаты городского округа Чехов и иным лицам, занимающим муниципальные должности в Контрольно-счетной палате городского округа Чехов меры по материальному и социальному обеспечению устанавливаются муниципальным правовым актом Совета депутатов городского округа Чехов в соответствии с Федеральным законом от 7 февраля 2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», другими федеральными законами и законами Московской области.»

1.9. Статью 38 изложить в следующей редакции:

«Статья 38. Вступление в силу и обнародование муниципальных правовых актов

1. Муниципальные правовые акты вступают в силу в порядке, установленном настоящим Уставом, за исключением нормативных правовых актов Совета депутатов городского округа Чехов о налогах и сборах, которые вступают в силу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

2. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, муниципальные нормативные правовые акты, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает городской округ Чехов, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального обнародования.

3. Порядок обнародования муниципальных правовых актов, в том числе соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления, устанавливается настоящим Уставом и должен обеспечивать возможность ознакомления с ними граждан, за исключением муниципальных правовых актов или их отдельных положений, содержащих сведения, распространение которых ограничено федеральным законом.

4. Под обнародованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, понимается официальное опубликование муниципального правового акта.

5. Официальным опубликованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первое размещение его полного текста в сетевом издании - «Официальный сайт администрации г.о. Чехов» с доменным именем сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет AGOCH.RU, свидетельство о регистрации средства массовой информации ЭЛН ФС 77-77485 от 17.12.2019.

6. Перечень периодических печатных изданий, сетевых изданий с указанием доменных имен соответствующих сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сведений об их регистрации в качестве средств массовой информации, в которых осуществляется обнародование (за исключением официального опубликования) муниципальных правовых актов, в том числе соглашений, заключенных между органами местного самоуправления, доводится до всеобщего сведения путем опубликования правового акта Главы городского округа Чехов.»

1.10. Дополнить Главой X следующего содержания:

«Глава X Международные и внешнеэкономические связи органов местного самоуправления

Статья 58. Полномочия органов местного самоуправления в сфере международных и внешнеэкономических связей

1. Международные и внешнеэкономические связи осуществляются органами местного самоуправления городского округа Чехов в целях решения вопросов местного значения по согласованию с органами государственной власти Московской области в порядке, установленном законом Московской области.

2. К полномочиям органов местного самоуправления городского округа Чехов в сфере международных и внешнеэкономических связей относятся:

1) проведение встреч, консультаций и иных мероприятий в сфере международных и внешнеэкономических связей с представителями государственно-территориальных, административно-территориальных и муниципальных образований иностранных государств;

2) заключение соглашений об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления с органами местного самоуправления иностранных государств;

3) участие в деятельности международных организаций в сфере межмуниципального сотрудничества в рамках полномочий органов, созданных специально для этой цели;

4) участие в разработке и реализации проектов международных программ межмуниципального сотрудничества;

5) иные полномочия в сфере международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и законами Московской области.

Статья 59. Информирование об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления

Глава городского округа Чехов ежегодно до 15 января информирует уполномоченный орган государственной власти Московской области в установленном указанным органом порядке об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления городского округа Чехов и о результатах осуществления таких связей в предыдущем году.

Статья 60. Перечень соглашений об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления

1. Городской округ Чехов формирует перечень соглашений об осуществлении междуна-

родных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления городского округа Чехов в порядке, определенном высшим исполнительным органом Московской области. В такой перечень включаются все соглашения об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления городского округа Чехов, в том числе соглашения, утратившие силу.

2. Глава городского округа Чехов ежегодно до 15 января направляет в уполномоченный орган государственной власти Московской области перечень соглашений об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления городского округа Чехов, включая в него соглашения, заключенные и утратившие силу в предыдущем году. В случае, если такой перечень направляется впервые, в него включаются все соглашения об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления городского округа Чехов, в том числе соглашения, утратившие силу.»

2. Направить настоящее решение для подписания Главе городского округа Чехов М.Н. Собакину.

3. Направить настоящее решение на государственную регистрацию в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации после государственной регистрации.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), за исключением подпунктов а), б) пункта 1.1 части 1, вступающих в силу с 1 сентября 2024 года.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Председателя Совета депутатов городского округа Чехов Г.С. Козину.

Председатель Совета депутатов Чехов городского округа Чехов Г.С. Козина

Глава городского округ Чехов М.Н. Собакин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 27.06.2024 № 1668-ПА**

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории городского округа Чехов

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения индексов изменения размера такой платы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить с 01.07.2024 размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории городского округа Чехов (прилагается).

2. Признать утратившим силу п.1 постановления Администрации городского округа Чехов от 29.12.2023 № 3646-ПА «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории городского округа Чехов».

3. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Агапитова М.В.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Чехов.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чехов Акуличева Е.В.

Глава городского округа Чехов М.Н. Собакин

**УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа Чехов
от 27.06.2024 № 1668-ПА**

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории городского округа Чехов

№ п/п	Тип жилых домов	Единица измерения	Размер платы за 1 кв. м общей площади в месяц	В том числе размер платы по содержанию земельного участка за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	В том числе размер платы за услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования
1	2	3	4	5	6
1	Многквартирные дома выше 9-ти этажей, оборудованные всеми видами благоустройства, с лифтами и электроплитами, системой пожаротушения, запирающими устройствами	руб./м ²	61,14	7,20	-
2	Многквартирные дома от 7-ми этажей и выше, оборудованные всеми видами благоустройства с лифтами и газовыми плитами	руб./м ²	55,64	6,46	0,97

3	Многokвартирные дома от 9-ти этажей и выше, оборудованные всеми видами благоустройства, с лифтами и электроплитами	руб./м ²	54,11	5,61	-
4	Многokвартирные дома 7,9 этажные, оборудованные всеми видами благоустройства, г. Чехов, с. Троицкое	руб./м ²	53,20	4,94	0,97
5	Многokвартирные дома, оборудованные всеми видами благоустройства без лифтов с газовыми плитами	руб./м ²	45,96	7,33	0,97
6	Многokвартирные дома 2,5 этажные, оборудованные всеми видами благоустройства, с электроплитами, г. Чехов, с. Новый Быт	руб./м ²	44,22	5,41	-
7	Многokвартирные дома 1-5 этажные, оборудованные всеми видами благоустройства, без лифтов с газовыми плитами, г. Чехов, с. Троицкое, с. Новый Быт, с. Стремилково, п. Столбовая ул. Труда, д. Ходаево, д. Крюково	руб./м ²	42,94	8,69	0,97
8	Многokвартирные дома 9, 10 этажные, оборудованные всеми видами благоустройства	руб./м ²	40,95	1,12	0,97
9	Многokвартирные дома, оборудованные всеми видами благоустройства, с лифтами и электроплитами, г. Чехов	руб./м ²	39,74	1,58	-
10	Многokвартирные дома, оборудованные всеми видами благоустройства, без лифтов, с газовыми плитами, построенные до 1972 года	руб./м ²	40,10	5,59	0,97
11	Многokвартирные дома, оборудованные всеми видами благоустройства, без лифтов, с газовыми плитами, г. Чехов, г. Чехов-7, д. Манушкино, с. Троицкое, с. Новый Быт	руб./м ²	39,76	4,53	0,97
12	Многokвартирные дома до 4-х этажей, оборудованные всеми видами благоустройства, без лифтов, с газовыми плитами, с. Троицкое, с. Новый Быт ул. НАТИ	руб./м ²	39,62	4,47	0,97
13	Многokвартирные дома 2-этажные, оборудованные всеми видами благоустройства, без лифтов, с газовыми плитами, построенные до 1972 года, д. Хлевино, д. Ходаево, д. Кулаково	руб./м ²	37,44	9,96	0,97
14	Многokвартирные дома 2-этажные, оборудованные всеми видами благоустройства, без лифтов, (без одного вида благоустройства – газа), построенные до 1972 года, д. Мерлеево	руб./м ²	36,40	9,96	-
15	Многokвартирные дома, оборудованные всеми видами благоустройства, с износом более 70%, п. Любучаны	руб./м ²	36,45	0	0,97
16	Многokвартирные дома 2,5 этажные, оборудованные всеми видами благоустройства, без лифтов с газовыми плитами, д. Беляево, с. Троицкое, п. Мещерское, д. Пешково	руб./м ²	36,33	5,83	0,97
17	Многokвартирные дома 2,3 этажные, оборудованные всеми видами благоустройства, без лифтов с электроплитами	руб./м ²	35,27	6,06	-
18	Многokвартирные дома, оборудованные всеми видами благоустройства, без лифтов, с газовыми плитами, построенные до 1972 года, с. Троицкое	руб./м ²	36,03	2,31	0,97
19	Многokвартирные дома 2-этажные, оборудованные всеми видами благоустройства без лифтов, с газовыми плитами, построенные до 1972 года, г. Чехов ул. Солнышевская, п. станции Детково	руб./м ²	34,04	5,24	0,97
20	Многokвартирные дома, оборудованные всеми видами благоустройства, без лифтов, с газовыми плитами, с износом от 60% до 70%, с. Новый Быт, п. Любучаны	руб./м ²	22,20	3,63	0,97
21	Многokвартирные дома, оборудованные всеми видами благоустройства, без лифтов, с газовыми плитами, построенные до 1953 года, п. Любучаны	руб./м ²	21,13	4,06	0,97
22	Многokвартирные дома 2-этажные, имеющие не все виды благоустройства (без газа), д. Крюково, с. Новый Быт	руб./м ²	19,67	3,02	-
23	Жилые дома, имеющие все виды благоустройств, без лифтов, с электроплитами, г. Чехов-2	руб./м ²	29,56	0,04	-

24	Жилые дома, имеющие все виды благоустройств, без лифтов, с газовыми плитами, г. Чехов-2	руб./м ²	34,64	11,89	0,97
25	Жилые дома, имеющие все виды благоустройств, с лифтами, без пожарной сигнализации, с газовыми плитами, г. Чехов-2	руб./м ²	37,95	0,59	0,97
26	Жилые дома, имеющие все виды благоустройств, с лифтами, с пожарной сигнализацией, с газовыми плитами, г. Чехов-2	руб./м ²	43,49	0,44	0,97
27	Жилые дома, имеющие все виды благоустройств, с лифтами, с пожарной сигнализацией, с электроплитами, г. Чехов-2	руб./м ²	38,37	1,38	-
28	Многokвартирные дома 2-этажные, имеющие не все виды благоустройства, 1892 года постройки, п. Мещерское	руб./м ²	20,71	3,02	0,97
29	Многokвартирные дома, имеющие не все виды благоустройства (без одного вида удобств – газа), пониженной капитальности, д. Крюково	руб./м ²	18,28	1,32	-
30	Многokвартирные дома, имеющие не все виды благоустройства, с газовыми колонками, построенные до 1953 года	руб./м ²	13,37	0	0,97
31	Многokвартирные дома 2-этажные, имеющие не все виды благоустройства, с газовыми плитами д. Чепелево	руб./м ²	11,77	0,08	0,97
32	Многokвартирные дома 2-этажные, имеющие не все виды благоустройства (без одного вида удобств – газа), д. Сандарово, д. Чепелево	руб./м ²	10,74	0,08	-
33	Многokвартирные дома, имеющие не все виды благоустройства (газовые колонки), п. Мещерское	руб./м ²	10,72	0,94	0,97
34	Многokвартирные дома, имеющие не все виды благоустройства (с электроплитами), пониженной капитальности, д. Крюково, с. Шарипово, с. Новый Быт	руб./м ²	9,45	0	-
35	Многokвартирные дома, имеющие не все виды благоустройства (газовые колонки), блокированной застройки, п. Любучаны	руб./м ²	9,82	0	0,97
36	Многokвартирные дома, имеющие не все виды благоустройства (газовые колонки), г. Чехов	руб./м ²	9,19	0	0,97
37	Многokвартирные дома 1-этажные, имеющие не все виды благоустройства (без газа), д. Крюково	руб./м ²	6,40	0	-
38	Многokвартирные дома, имеющие не все виды благоустройства (без удобств), с. Шарипово	руб./м ²	3,12	0	-

Примечание:

НДС в плате за содержание жилого помещения учтен в размере 20%.

При расчете платы граждан, проживающих в МКД с установленными по проекту мусоропроводами, обслуживание мусоропроводов в расчет не принимается, так как все мусоропроводы заварены.

В случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения в размере ниже рекомендованного настоящим постановлением, размер платы за содержание жилого помещения в таком доме устанавливается равным размеру платы, принятому общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Размер платы для общежитий с покомнатным заселением определяется исходя из жилой площади этих комнат.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 01.07.2024 № 1708-ПА**

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Управление имуществом и муниципальными финансами»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь разделом 5 Порядка разработки, формирования и реализации муниципальных программ городского округа Чехов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Чехов от 30.09.2022 № 1963/10-01,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Управление имуществом и муниципальными финансами», утвержденную постановлением Администрации городского округа Чехов от 14.10.2022 № 2034-ПА (с изменениями от 23.11.2022 № 2354-ПА, от 13.02.2023 № 233-ПА, от 06.04.2023 № 689-ПА, от 23.06.2023 № 1568-ПА, от 26.09.2023 № 2689-ПА, от 28.02.2024 № 480-ПА, от 28.03.2024 № 790-ПА, от 17.06.2024 № 1551-ПА).

2. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Агапитова М.В.) опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации (без приложения) и разместить в полном объеме на официальном сайте Администрации городского округа Чехов.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чехов Разуваева Д.С.

Глава городского округа Чехов М.Н. Собакин